



Landeshauptstadt Potsdam

Seniorenbeirat | Seniorenbüro

Landeshauptstadt Potsdam, Friedrich-Ebert-Str. 79/81, 14469 Potsdam

Ihre Antwort an Landeshauptstadt Potsdam
Seniorenbüro oder Beirat

An die Bewohnerinnen und Bewohner
der Burgstraße 6a

Friedrich-Ebert-Str. 79/81
14469 Potsdam
Auskunft erteilt Frau David
Telefon 0331 289-3439
Telefax 0331 289-3439
Dienstgebäude Hegelallee 6–10, Haus 2
Zimmer 103
E-Mail seniorenbuero@rathaus.potsdam.de
Aktenzeichen
Datum 20. Dezember 2021

Neuigkeiten Bündnis „Burgstraße-bleibt!“

Sehr geehrte Bewohnerinnen und Bewohner sowie Angehörige,

wie angekündigt, ist die Internetseite www.burgstrasse-bleibt.de mittlerweile online. Damit wollen wir Sie und die Öffentlichkeit über Neuigkeiten auf dem Laufenden halten.

Zusätzlich weisen wir noch auf etwas Rechtliches hin: Zusammen mit dem Mietvertrag haben Sie zumeist einen Servicevertrag abgeschlossen. Der umfasst Hausmeister- und Conciergedienst, Notrufanlage, „gepflegte Räumlichkeiten in einem angenehmen Ambiente zur Esseneinnahme“ usw. Nun ist aber der Speisesaal schon längere Zeit geschlossen, womit Leistungs- bzw. Vertragsbestandteile gar nicht erbracht werden (konnten). Daraus ergeben sich möglicherweise Rückforderungs- oder Minderungsansprüche gegenüber der Servicegesellschaft bzw. dem Vermieter. Diese können sich durchaus auf einige hundert Euro summieren.

Hierzu möchten wir Musterklagen initiieren. Auch wollen wir vom Gericht feststellen lassen, dass die Kündigungen der Mietverträge unwirksam sind. Sagen Sie uns gerne, falls Sie über eine Rechtsschutzversicherung verfügen. Denn im Sinne solidarischen Vorgehens unter der Hausgemeinschaft könnten so weitere Klagen vor Gericht ermöglicht werden. Lassen Sie uns also bitte wissen, falls Sie eine Rechtsschutzversicherung haben oder Klage einreichen wollen.



Telefon: 0331 289-0
Telefax: 0331 289-1155
E-Mail:
poststelle@rathaus.potsdam.de
Internet: www.potsdam.de

Landeshauptstadt Potsdam
Friedrich-Ebert-Str. 79/81
14469 Potsdam
USt-IdNr.: DE138408386

Landeshauptstadt Potsdam
Stadtkasse
IBAN: DE65 1605 0000 3502 2215 36
BIC: WELADED1PMB
Mittelbrandenburgische Sparkasse



Solche Klagen würden unter Umständen auch der Stadt Potsdam helfen, Kaufverhandlungen mit dem Eigentümer der Burgstraße 6a zu führen.

Melden Sie sich dazu unter der E-Mail burgstrasse-bleibt@vzb.de oder telefonisch ab 3. Januar 2022 unter 0331 298-3436 im Seniorenbüro.

Abschließend wünschen wir Ihnen jetzt zunächst einmal – trotz aller Umstände – frohe und insbesondere gesunde Weihnachtstage.

Mit freundlichen Grüßen

Peter Mundt

Im Namen des gesamten
Seniorenbeirates der Landeshauptstadt Potsdam

Kontaktdaten für weitere Fragen:

Mieterverein Potsdam: 0331 900 901
info@mieterverein-potsdam.de

Mieterverein Potsdam Babelsberg: 0331 742 201
mail@babelsberger-mieterverein.de

Pflegestützpunkt: 0331 289-2210 oder -2214
potsdam@pflgestuetzpunkte-brandenburg.de

Seniorenbeirat: 0331 289-3436
seniorenbuero@rathaus.potsdam.de

Landeshauptstadt Potsdam Bereich Wohnen und Arbeit: 0331 289-2694
Wohnungswesen@rathaus.potsdam.de

Landeshauptstadt Potsdam Bereich Soziales und Inklusion: 0331 289-2051
Soziales-Inklusion@rathaus.potsdam.de